



LEBRING
ST. MARGARETHEN

Kundmachung

GZ: B-2025-1204-00065/0001
Datum: 23.01.2025

Kontaktdaten

SB/Abt: Sabine Eder
Tel: 03182/2471 15
Mail: bauamt@lebring-st-margarethen.gv.at

**Gegenstand: Errichtung eines Wohnhauses mit Kleingarage,
Alfred Winkler, 8403 Lebring-Sankt Margarethen**

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **18.12.2024** hat Herr **Alfred Winkler, 8403 Lebring-Sankt Margarethen** gemäß § 38 Abs. 4 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Errichtung eines Wohnhauses mit Kleingarage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück **GST 196/13 aus EZ 66418/00740 in KG Lebring** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

Mittwoch, den 12.02.2025, um ca. 11:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in der **Philipsstraße 62A 8403 Lebring-Sankt Margarethen** angeordnet.

Verhandlungsleiterin: BAL Sabine Eder

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Marktgemeinde Lebring-St. Margarethen zur Einsicht auf.

Ergeht mit Zustellnachweis (RSb) an die nachstehend genannten Empfänger an der dort jeweils genannten Zustelladresse (Abgabestelle):

Bauwerber/Grundeigentümer: Alfred Winkler, Philipsstraße 62A, 8403 Lebring-Sankt Margarethen

Sachverständiger: Andreas Fuchs, 8430 Leibnitz

Verhandlungsleiterin: BAL Sabine Eder

Der Bürgermeister:

ÖkR Ing. Franz Labugger

	Untersigner	Marktgemeinde Lebring St. Margarethen
	Datum/Zeit-UTC	2025-01-23T13:42:00+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	22799067
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	