



LEBRING  
ST. MARGARETHEN

### Kundmachung

GZ: B-2024-1204-00475/0001  
Datum: 19.11.2024

### Kontaktdaten

SB/Abt: Sabine Eder  
Tel: 03182/2471 15  
Mail: [bauamt@lebring-st-margarethen.gv.at](mailto:bauamt@lebring-st-margarethen.gv.at)

**Gegenstand: Wohnhausum- und Zubau bzw. DG-Ausbau,  
Zahl: 155/2007 vom 17.04.2007  
Umbau des bestehenden Wirtschaftsgebäude mit einem Pultdach,  
GZ: B-2019-1204-00055 vom 19.10.2019,  
Theresia Binder, 8403 Lebring-Sankt Margarethen  
Günther Binder, 8403 Lebring-Sankt Margarethen**

## Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom 28.10.2024 haben **Frau Theresia Binder, 8403 Lebring-Sankt Margarethen und Herr Günther Binder, 8403 Lebring-Sankt Margarethen** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den **Wohnhausum- und Zubau bzw. DG-Ausbau, Zahl: 155/2007 vom 17.04.2007 und den Umbau des bestehenden Wirtschaftsgebäude mit einem Pultdach, GZ: B-2019-1204-00055 vom 19.10.2019** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück **GST 758/1 aus EZ 66418/00049 in KG Lebring** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

**Donnerstag, den 05.12.2024, um ca. 10:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in der **Bachsdorfer Straße 16 8403 Lebring-Sankt Margarethen** angeordnet.

Verhandlungsleiterin: BAL Sabine Eder

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige

Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Marktgemeinde Lebring-St. Margarethen zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht mit Zustellnachweis (RSb) an die nachstehend genannten Empfänger an der dort jeweils genannten Zustelladresse (Abgabestelle):


Bauwerber/Grundstückseigentümer: Theresia Binder, Bachsdorfer Str. 16,  
8403 Lebring-Sankt Margarethen  
Günther Binder, Bachsdorfer Str. 16  
8403 Lebring-Sankt Margarethen

Sachverständiger: BM Ing. Andreas Fuchs, 8430 Leibnitz

Verhandlungsleiterin: BAL Sabine Eder

Für die Baubehörde erster Instanz der Marktgemeinde Lebring – St. Margarethen  
Der Bürgermeister:

ÖkR Ing. Franz Labugger

	Unterzeichner	Marktgemeinde Lebring St. Margarethen
	Datum/Zeit-UTC	2024-11-19T09:45:41+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	22799067
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	